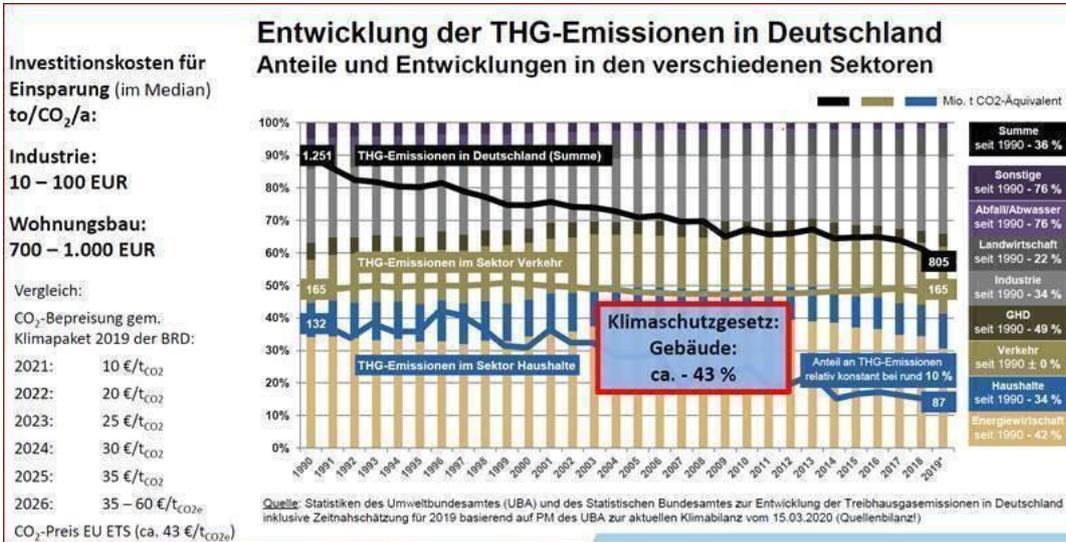
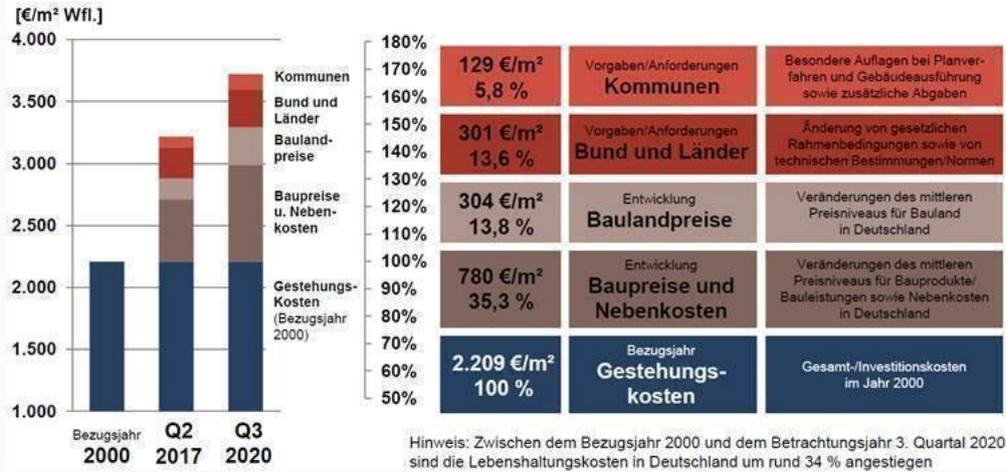


Veränderungen bei den Investitionskosten Übersichtsdiagramm - 2020

Investitionskosten und Verteilung der erfassten Kostentreiber für den Wohnungsbau auf die jeweiligen Verursacher am Beispiel von Wachstumsregionen bzw. Ballungsgebieten, Bezug: Typengebäude MFH



Zielgruppen

Bezahlbares Wohnen und Soziale Wohnraumförderung

Beispielhafte Zielgruppen nach den Entgelttabellen des öffentlichen Dienstes		
Anzahl Haushaltsmitglieder	Bezahlbares Wohnen	Soziale Wohnraumförderung
	ca. 7,50 – 9,00 EUR Kaltmiete	ca. 5,50 – 7,00 EUR Kaltmiete
	4,8 Mio. Haushalte	7,9 Mio. Haushalte
1-Person	z.B. Diätassistenten, Schiffsführerin, Aufzugsmonteur	z.B. Justizhelfer, Pförtner, Tierwärter
2-Personen	z.B. Forstamtmänner, Leiter Kita, Vermessungstechnische Beschäftigte	z.B. Erzieher, Ergotherapeuten, Arzthelferin, Rettungsanitäter
2-Personen (Alleinerziehend mit Kind)	z.B. Kinder- und Jugendlichenpsychotherapeuten	z.B. Hebamme, Altenpfleger, Oberförster, Lehrkräfte (Gesundheit)
3-Personen (Alleinerziehend mit 2 Kindern)	z.B. Verwaltungsdienst Einstiegsamt höherer Dienst	z.B. Forstamtmänner, Leiterin Kita, Vermessungstechnische Beschäftigte
4-Personen (Eltern + 2 Kinder)	z.B. Apotheker, Ärzte, Zahnärzte, Tierärzte mit entsprech. Funktionen	z.B. Kinder- und Jugendlichenpsychotherapeuten
5-Personen (Eltern + 3 Kinder)		z.B. Apotheker, Ärzte, Zahnärzte, Tierärzte mit entsprech. Funktionen
Summe: 12,7 Mio. Haushalte ± 22,8 Mio. Personen ± 56 % Mieterhaushalte		

Hinweis: Die Zuordnung orientiert sich u.a. an den Durchschnittswerten der Entgelttabelle zum Tarifvertrag-Länder

* Quelle vom „Fakten-Check“ und alle Grafiken: ARGE Kiel

Die Arbeitsgemeinschaft für zeitgemäßes Bauen ist Wohnungsbauinstitut des Landes Schleswig-Holstein und Bauforschungseinrichtung des Bundes.